

## 現在 管理組合では、下記の要領で工事会社を募集しています

工事名称 : ヴィラ外苑耐震補強工事  
発注者 : ヴィラ外苑管理組合  
設計監理 : 建築再生総合設計協同組合（URD） 坪内真紀・白石健次・平野広  
所在地 : 東京都渋谷区神宮前 3-38-16  
建物構造 : 鉄筋コンクリート造 7階建て 25戸  
竣工年 : 1967年（昭和42年）

### 工事項目

- ①RC 袖壁補強・開口閉塞・開口縮小 10か所
- ②RC 壁増し打ち補強 2か所
- ③耐震スリット 5か所
- ④耐震補強に伴う電気配線・電力量計移設
- ⑤耐震補強に伴う給水管の盛替え
- ⑥耐震補強に伴う窓サッシの取替え
- ⑦耐震補強に伴う内外装材の復旧

### 工期（予定）

2026年 夏以降～（契約 2026年6月以降）

※助成制度等による工期のしぶりはありません

### 見積参加条件

- ①建設業の許可を受けていること
- ②資本金が5,000万円以上であること
- ③国土交通省の「経営規模等評価結果通知書」が提出できること
- ④分譲マンションの改修工事・耐震工事について実績を持っていること

### 見積参加申込手続き

下記のウェブサイトから見積参加申込要領書等をダウンロードしてお申込み下さい。

**建築再生総合設計協同組合（URD）<http://www.u-rd.jp/> 工事会社募集**

**提出期限 2026年2月5日（木）**