

現在 管理組合では、下記の要領で工事会社を募集しています

工事名称 : シャンボール高井戸 耐震補強工事  
発注者 : シャンボール高井戸管理組合  
設計監理 : (株)ティ・アンド・イー・アソシエーツ (構造)・坪内一級建築士事務所 (建築)  
(株)ジェス診断設計 (設備)  
所在地 : 東京都杉並区宮前 1-20-29  
建物構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9 階建 住戸 96 戸+店舗 3  
竣工年 : 昭和 49 年

#### 工事項目

- ①直付け R C フレーム補強 (在来工法) ② R C 壁新設等補強
- ③耐震スリット ④管理室・管理員住戸改修工事 (設備工事あり)
- ⑤耐震補強に伴う外装復旧工事 ⑥足場仮設・共通仮設

#### 工期 (予定)

2020 年度の耐震補強工事助成を利用する予定 (2020 年 4 月以降)

工期 2020 年 7 月頃 (工事準備含む) ～ 2021 年春ごろ

#### 見積参加条件

- ①建設業の許可を受けていること
- ②資本金が原則、3 千万円以上であること
- ③国土交通省の「経営規模等評価結果通知書」が提出できること
- ④分譲マンションの改修工事について実績を持っていること
- ⑤現場代理人として、マンション改修の実績がある一級建築士、  
一級建築施工管理技士、または左記同等の技術者を選定できること
- ⑥耐震補強工事助成に関する手続き・検査・報告書作成に協力すること

#### 見積参加申込手続き

下記のウェブサイトから見積参加申込要領書等をダウンロードしてお申込み下さい。

**建築再生総合設計協同組合 (URD) <http://www.u-rd.jp/> 工事会社募集**

**提出期限 2019 年 11 月 20 日 (水)**